



ALGEMENE VOORWAARDEN DE JONG DAKKAPellen

1. De Jong Dakkapellen: eenmanszaak De Jong Dakkapellen (KVK 69644055) en/of de besloten vennootschap De Jong Dakkapellen B.V. (KVK 62487033).
2. Koper: ieder natuurlijke of rechtspersoon met wie De Jong Dakkapellen een overeenkomst tot het aannemen van werk en/of het verrichten van werkzaamheden en/of het kopen van producten sluit dan wel met wie De Jong Dakkapellen daarmee in onderhandeling is over de totstandkoming van een zodanige overeenkomst.
3. Overeenkomst: iedere overeenkomst tot aanneming van werk en/of het verrichten van werkzaamheden en/of het kopen van producten die tussen De Jong Dakkapellen en de Koper tot stand komt, elke wijziging of aanvulling daarop, alsmede alle (rechts)handelingen ter voorbereiding en ter uitvoering van die overeenkomst.
4. Werk/Werkzaamheden: alle werkzaamheden die het onderwerp zijn van de overeenkomst en de daarbij door De Jong Dakkapellen geleverde zaken en materialen.
5. Producten/zaken: alle zaken, waaronder begrepen materialen, die geleverd worden in het kader van de overeenkomst, of onderwerp van de overeenkomst zijn.
6. Meer- en minderwerk: op verzoek van, of door toedoen van Koper aangebrachte verandering in de overeengekomen werkzaamheden die van invloed is op de overeengekomen prijs.

Artikel 1 Toepasselijkheid van deze algemene voorwaarden

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, elke aanvraag en overeenkomsten betreffende de koop- en verkoop, levering, plaatsing, be- en/of verwerking van de producten die De Jong Dakkapellen verkoopt, levert, plaatst, be- en/of verwerkt, een en ander in de ruimste zin van het woord. Bij de desbetreffende aanbieding en/of overeenkomst zal telkens door De Jong Dakkapellen duidelijk worden gemaakt namens welke besloten vennootschap of eenmanszaak van De Jong Dakkapellen deze wordt gedaan dan wel wordt aangegaan.
2. Op de tussen De Jong Dakkapellen en de Koper gesloten overeenkomst zijn geen andere voorwaarden van toepassing dan de onderhavige, tenzij dit uitdrukkelijk schriftelijk door De Jong Dakkapellen is bevestigd. De voorwaarden van De Jong Dakkapellen kunnen afwijken van eventuele (branche)keurmerken e.d. waar De Jong Dakkapellen zaken meedoet. In alle gevallen prevaleren de voorwaarden van De Jong Dakkapellen en kan geen beroep op andere voorwaarden dan die van De Jong Dakkapellen worden gedaan.
3. Deze algemene voorwaarden zijn eveneens van toepassing op een uit een overeenkomst met een Koper voortgekomen deelopdracht c.q. vervolgoeddracht.
4. De Jong Dakkapellen heeft het recht deze algemene voorwaarden te wijzigen. Dit zal plaatsvinden door het plaatsen van nieuwe, aangepaste voorwaarden op haar website. Wijzigingen treden 30 dagen na bekendmaking in werking, of op een ander tijdstip als dit in de bekendmaking wordt vermeld.
5. Steeds is de meest recente versie van deze algemene voorwaarden van toepassing, zoals te vinden op de website van De Jong Dakkapellen.

6. Indien één of meerdere bepalingen van deze algemene voorwaarden nietig of vernietigbaar blijken te zijn, dan laat het onverlet de gelding van de overige bepalingen. Ter vervanging van een nietige dan wel vernietigbare bepaling zullen partijen vervolgens overleggen en onderhandelen richting een bepaling, die qua aard, doel en strekking zoveel mogelijk aansluit op de oorspronkelijke bepaling.

Artikel 2 Aanbiedingen en offertes gedaan door De Jong Dakkapellen

1. Uitgebrachte offertes gedaan door De Jong Dakkapellen kennen een maximale geldigheidsduur van 30 dagen na dagtekening van de offerte en worden gebaseerd op de uitvoering onder normale omstandigheden, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.
2. Offertes worden voorzien van beschrijvingen van de uit te voeren werkzaamheden en deze gelden als algemene richtlijn voor de uit te voeren werkzaamheden. Kleine afwijkingen zijn daarom mogelijk en worden, voor zover mogelijk, zo spoedig mogelijk aan de Koper gemeld.

Artikel 3 Totstandkoming van de overeenkomst

1. De overeenkomst komt op de volgende wijze tot stand: a. door ondertekening door de Koper van de door of namens De Jong Dakkapellen aan de Koper aangeboden offerte. Voordat een offerte elektronisch aan de Koper beschikbaar wordt gesteld. Indien dit redelijkerwijs niet mogelijk is, zal voordat de overeenkomst op afstand wordt gesloten, worden aangegeven waar van de algemene voorwaarden langs elektronische weg kan worden kennisgenomen en dat zij op verzoek van de Koper langs elektronische weg op of andere wijze kosteloos zullen worden toegezonden.
2. Het inmeetformulier bestaat uit een doordrukformulier (origineel en 2 doordrukvelen) welke door de Koper en De Jong Dakkapellen wordt ondertekend na het inmeten van de dakkapel(len). Het originele, bovenste vel van het inmeetformulier blijft bij de Koper achter na het inmeten van de dakkapel(len) en het inmeetformulier geldt slechts als een bevestiging van de al tot stand gekomen overeenkomst en bevat hooguit kleine wijzigingen in bijvoorbeeld kleur, breedte, hoogte en opties van de te bestellen goederen. Deze wijzigingen worden van te voren besproken en eventueel gespecificeerd op het inmeetformulier. Na het inmeten van de dakkapel(len) zijn geen wijzigingen aan de dakkapel(len), meerwerk of andere opties meer mogelijk.
3. De bepalingen en opmerkingen in de door De Jong Dakkapellen verstrekte informatie (offertes, uitleg over de inmetingen, e-mails, informatie over de plaatsing van dakkapellen, vergunningen, etc.) maken ook onderdeel uit van de overeenkomst. Mondelinge afspraken die hiervan afwijken zijn slechts bindend als deze schriftelijk of digitaal bevestigd worden door De Jong Dakkapellen.
4. Koper draagt er zorg voor dat alle gegevens, waarvan De Jong Dakkapellen aangeeft dat deze noodzakelijk zijn of waarvan de Koper redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de overeenkomst, tijdig aan De Jong Dakkapellen worden verstrekt. Indien de voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde gegevens niet tijdig aan De Jong Dakkapellen zijn verstrekt, heeft De Jong Dakkapellen het recht de uitvoering van de Overeenkomst op te schorten en/of de uit de vertraging voortvloeiende extra kosten volgens de gebruikelijke tarieven aan de Koper in rekening te brengen.

Artikel 4 Prijzen

1. De overeengekomen prijs is in euro's en inclusief de toepasselijke btw, tenzij anders is overeengekomen.
2. De overeengekomen prijs kan door De Jong Dakkapellen niet achteraf worden verhoogd, tenzij door toedoen van de Koper de levering wordt uitgesteld of vertraagd met een periode langer dan twee maanden en in die periode kostprijsfactoren een verhoging hebben ondergaan.
3. De genoemde prijzen in aanbiedingen, offertes op maat, bestellingen en eventueel het inmeetformulier zijn altijd exclusief de kosten voor gemeentelijke ontheffing(en) en leges (voor bijvoorbeeld een door De Jong Dakkapellen verzorgde vergunning), kraanontheffingen en aanverwante kosten zoals vereiste bebording, verkeersplannen enz. tenzij er uitdrukkelijk vermeld wordt dat deze kosten al zijn opgenomen in het bedrag. Dit omdat deze kosten vaak pas bekend zijn na bestelling en inmeting.
4. Genoemde prijzen in en aanbiedingen kunnen worden aangepast in de later te maken offerte op maat of na definitieve inmeting, mede i.v.m. onbekende constructieve of afwijkende zaken of sterk afwijkende maatvoeringen waardoor ook prijzen van genoemde opties kunnen veranderen. De Jong Dakkapellen spant zich in om bij het aangaan van de Overeenkomst al zoveel mogelijk aan te geven wat deze wijzigingen zouden kunnen inhouden en wat deze gaan kosten.
5. Bij wijzigingen in het btw-tarief zal De Jong Dakkapellen dit tarief doorberekenen in de periode waar dit tarief voor geldt. Bij onduidelijkheid over deze wijzigingen – bijvoorbeeld door berichtgeving die afwijkt van het uiteindelijke besluit over de feitelijke toepassing van veranderde tarieven en hoe deze te berekenen en toe te passen op de orderbedragen – heeft De Jong Dakkapellen het recht om het correcte orderbedrag achteraf o.g.v. de feitelijke uitwerking van de nieuwe fiscale wetgeving en politieke besluitvorming op dit punt te her-berekenen. Koper kan zich niet beroepen op een genoemd orderbedrag incl. btw dat niet volledig conform de feitelijke uitwerking van de nieuwe fiscale wetgeving tot stand is gekomen en moet het nieuwe orderbedrag accepteren mits De Jong Dakkapellen kan aantonen dat deze herberekening correct is gedaan.

Artikel 5 Uitvoering van de Overeenkomst

1. Koper zorgt dat de montagewerkzaamheden onder normale omstandigheden kunnen worden uitgevoerd en dat de montageplaats goed bereikbaar is, ook voor een eventuele kraan of steigerwerk en is voorzien van elektra. De Jong Dakkapellen zal, voor zover zij daarvan vooraf kennis heeft, Koper op de hoogte stellen van details hieromtrent. Kosten veroorzaakt als gevolg van vertragingen in de montage en veroorzaakt door belemmeringen of obstakels komen voor rekening en risico van de Koper. De dervingskosten van 1 dag werk worden begroot op € 1.500 (zegge: vijftienhonderd euro) inclusief btw.
2. Indien tijdens de montage blijkt dat er constructieve elementen zijn – die tijdens de inmeting niet gezien konden worden door bijvoorbeeld aftimmeringen – en die op de dag van montage niet verwijderd kunnen worden (bijvoorbeeld: stalen constructies, spantbenen, draagmuren, (water)leidingen, elektra, asbest, etc.) dan komt dit voor rekening en risico van de Koper. Kan De Jong Dakkapellen op de dag van montage wel verwijderen en vervangen door een constructief deugdelijke constructie en/of oplossing dan worden de hiervoor gemaakte kosten doorberekend aan de Koper. De gemaakte kosten zullen gespecificeerd door De Jong Dakkapellen aan Koper overgelegd worden.

3. Onder montage wordt verstaan: demontage oude dakkapel(len) en of kozijnen, montage nieuwe dakkapel(len) en of kozijnen, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
4. De Jong Dakkapellen zal bij de montage steeds de nodige zorg betrachten. Koper heeft de plicht te zorgen voor voldoende werkruimte voor het montageteam en vloeren, trappen, meubilair e.d. zelf af te dekken tegen vervuiling en beschadiging. Mocht bij de montage schade ontstaan welke het gevolg is van ernstige schuld of verwijtbaarheid van De Jong Dakkapellen, dan zal De Jong Dakkapellen deze schade vergoeden tegen de dagwaarde tenzij Koper zelf geen maatregelen heeft getroffen om deze schade te voorkomen, te beperken of in te perken. Schade welke het gevolg is van al bestaande bouwkundige gebreken, scheuren, losliggende stenen of rollagen of andere al dan niet verborgen oorzaken, welke voor de montage al aanwezig waren, is De Jong Dakkapellen niet gehouden te vergoeden. Hetzelfde geldt voor schade ten gevolge van overmacht of schuld van derden. De Koper heeft niet het recht om geclaimde schade te compenseren of te verrekenen met de koopprijs.
5. Als niet wordt voldaan aan enige afgesproken betalingsverplichting kan De Jong Dakkapellen haar werkzaamheden opschorten totdat betaling heeft plaatsgevonden. Verdragingskosten van geplande werkzaamheden kan door De Jong Dakkapellen worden verhaald op Koper.
6. Aftimmeringen, afweking met stucwerk, gipsplaat, MDF- of kunststofprofiel en/of andere materialen of andere aanvullende werkzaamheden vindt uitsluitend plaats indien dit schriftelijk of digitaal is overeengekomen. Anders zijn de werkzaamheden voor rekening en risico van de Koper.
7. Koper verklaart met het aangaan van de Overeenkomst dat het dak asbestvrij is. Als dit niet het geval blijkt te zijn, komen de hierdoor voortvloeiende directe en indirecte kosten voor rekening en risico van Koper. Hierbij kan onder meer doch niet beperkt gedacht worden aan verdragingskosten van geplande werkzaamheden en verwijderingskosten van het asbest door een derde partij. De Jong Dakkapellen zal meewerken aan het vinden van een goede oplossing en proberen de kosten zo laag mogelijk te houden, doch Koper blijft gehouden aan de Overeenkomst.
8. Wijzigingen die Koper na montage zelf aanbrengt of laat aanbrengen aan, op of in de nabijheid van de dakkapel(len) zoals pijpen door het dak van de dakkapel(len), plaatsing van dakramen naast de dakkapel(len), het plaatsen van zonnepanelen op het dak van de dakkapel(len), het uitvoeren van werkzaamheden aan het omliggende dak of nokvorsten of welke werkzaamheid dan ook waarvan aannemelijk gemaakt kan worden dat dit een negatieve invloed heeft gehad op de dakkapel(len) komen voor rekening en risico van Koper. De Jong Dakkapellen is niet gehouden schade (in de breedste zin van het woord) die hieruit voortvloeit te vergoeden of herstelwerkzaamheden te verrichten.
9. De Jong Dakkapellen is gerechtigd om zonder voorafgaande goedkeuring van Koper werkzaamheden te laten uitvoeren (in onder-aanneming) door derden indien en voor zover dit voor een goede uitvoering van de overeenkomst is vereist, zij het, dat deze werkzaamheden onder de verantwoordelijkheid van De Jong Dakkapellen zullen worden uitgevoerd.

Artikel 6 Vergunningen

1. Als voor het plaatsen van de bij De Jong Dakkapellen gekochte zaken vergunningen nodig zijn, moeten deze vergunningen door de Koper tijdig worden aangevraagd. Het risico van het niet (tijdig) verkrijgen van de (juiste) vergunningen is voor de Koper, tenzij het in lid 2 bepaalde van toepassing is of als de Overeenkomst is aangegaan onder voorbehoud van het verkrijgen van een vergunning. De Jong Dakkapellen zal wachten met het inmeten van de dakkapel(len) totdat de vergunning verleend is, tenzij anders is overeengekomen.
2. Als Koper aan de Jong Dakkapellen opdracht geeft tot het aanvragen van een omgevingsvergunning dan zal De Jong Dakkapellen deze aanvraag (laten) uitvoeren. Koper betaalt dan de overeengekomen kosten hiervoor ongeacht of de vergunning wel of niet verleend wordt. De legeskosten zijn voor rekening van de klant. De Jong Dakkapellen kan niet aansprakelijk worden gehouden indien een overheidsinstantie, om wat voor reden dan ook, besluit de gewenst c.q. vereiste vergunning(en) niet te verlenen. Dit lijdt uitzondering in het geval De Jong Dakkapellen een fout heeft gemaakt bij de aanvraag van de vergunning(en).
3. Als de overeenkomst is gesloten onder voorbehoud dat de Koper ter zake een vergunning kan verkrijgen moet Koper binnen 30 dagen na het sluiten van de Overeenkomst de benodigde vergunning hebben aangevraagd en voldoen aan de eisen die de vergunningverlenende instantie aan die aanvraag stelt en verbindt.
4. De vergunning moet definitief en schriftelijk door de vergunningverlenende instantie zijn geweigerd voor een beroep op de opschortende voorwaarden zoals vermeld in lid 3 hierboven.
5. De maatvoeringen en alle posities van plaatsing van de dakkapel(len) zoals deze in de tekening(en) van de verleende vergunning(en) aangegeven staan, zijn niet leidend voor De Jong Dakkapellen omdat deze kunnen afwijken met de feitelijke inmeting. De Jong Dakkapellen monteert conform haar eigen inmeting die uiteraard in overleg met de klant gebeurt. Deze bepaling geldt ongeacht wie de vergunning verzorgd heeft.

Artikel 7 Termijnen

1. Plaatsing/montage geschiedt zoveel mogelijk met inachtneming van de in de Overeenkomst vermelde termijn c.q. termijnen.
2. De in de Overeenkomst genoemde termijn vangt aan op het laatste van de hierna te noemen tijdstippen A. totstandkoming van de Overeenkomst ex artikel 3; B. afgifte van een vergunning voor montage ex artikel 6; C. inmeting.
3. De levertijd is gebaseerd op de voor De Jong Dakkapellen geldende termijnen van haar leveranciers en rekening houdend met haar normale werkomstandigheden (denk hierbij ook aan weersomstandigheden die het onmogelijk maken voor De Jong Dakkapellen om de dakkapel(len) te plaatsen. Behoudens grove schuld of ernstige verwijtbaarheid aan de zijde van De Jong Dakkapellen geeft overschrijding van de levertijd als gevolg van langere termijnen bij haar leveranciers of wijzigingen in haar werkomstandigheden geen recht op de gehele of gedeeltelijk ontbinding van de Overeenkomst en de

levertijd wordt dan verlengd. De Jong Dakkapellen zal zich inspannen Koper z.s.m. op de hoogte te brengen van eventuele vertraging in de levering.

4. Overschrijding van de levertijd, door welke oorzaak dan ook, geeft de Koper geen recht tot het zonder rechtelijke machtiging verrichten of doen verrichten van werkzaamheden ter uitvoering van de Overeenkomst, anders dan nadat De Jong Dakkapellen daartoe in gebreken is gesteld en haar een redelijke termijn is gegeven om alsnog te leveren.

Artikel 8 Oplevering

1. De montage van de te leveren dakkapel(len) wordt geacht te zijn opgeleverd op het moment waarop De Jong Dakkapellen dit aan de Koper schriftelijk of mondeling heeft meegedeeld, dan wel wanneer de Koper de dakkapel(len) in gebruik heeft genomen en de Koper daartegen binnen 8 dagen na deze verklaring geen bezwaar heeft gemaakt.
2. Bij de controle genoemd in lid 1 kan een opleveringsformulier worden ondertekend door partijen, waarin de goedkeuring wordt opgenomen en eventuele gebreken worden genoteerd.
3. Indien een bepaalde datum van oplevering is overeengekomen, wordt deze automatisch verlengd, indien stagnatie optreedt, die De Jong Dakkapellen niet kan worden aangerekend, zoals onwerkbaar weer, staking, uitsluiting, oorlog, oorlogsgevaar, of andere bijzondere omstandigheden.

Artikel 9 Reclames

1. Reclames ter zake van gebrekkige levering of montage dienen of direct bij de in artikel 8 omschreven procedure of binnen 14 dagen nadat deze door de Koper zijn geconstateerd, schriftelijk of digitaal aan De Jong Dakkapellen te worden meegedeeld. De Jong Dakkapellen zal zich inspannen om klachten zo spoedig mogelijk te verhelpen.
2. Als de gebrekkige levering of montage door De Jong Dakkapellen wordt geaccepteerd, zal zij kosteloos voor herstel zorg dragen binnen een redelijke termijn, tenzij het gebrek te wijten is aan een oorzaak welke volgens de in het verkeer geldende opvattingen (of o.g.v. deze voorwaarden) voor rekening en risico van de Koper.
3. Onder 'gebrekkige oplevering' door De Jong Dakkapellen wordt in ieder geval (doch niet uitsluitend) het volgende uitgesloten: a. gelijke ral (kleur) nummers van verschillende materialen of merken materialen die (kleine) kleurnuances geven, b. een dakkapel die niet volledig waterpas staat (dit komt door verschillende hellingshoeken links en rechts) waardoor ramen in de draai-stand open- of dichtvallen, c. (lichte) tocht op de aansluitingen van de dakkapel (vakkundige aftimmering lost dit op) d. rolluikgeleiders die een klein beetje licht doorlaten via de geleiders (vaak alleen te zien als er schuin naar gekeken wordt).

Artikel 10 Garantie

1. De deugdelijkheid van de geleverde en gemonteerde zaken wordt bij normaal gebruik en correct onderhoud gewaarborgd voor een periode gelijk aan die aan Koper meegedeeld is in de aanbieding en

of overeenkomst. De genoemde garantieperiode geldt altijd voor de standaard dakkapel en dak dat daarin verwerkt wordt en niet voor zogenaamde bijproducten, (andere dan standaard geleverde) kozijnen of gekozen opties tenzij de garantietermijn van deze zaken hetzelfde zijn als die genoemd voor de standaard dakkapel.

2. Indien de garantieperiode voor rolluiken, screens, horren, roosters, glas, bekleding, andere dan de standaard door De Jong Dakkapellen geleverde kozijnen en andere optionele (bij)producten niet specifiek zijn opgenomen worden deze op aanvraag verstrekt. De garantietermijn die de desbetreffende leverancier van De Jong Dakkapellen voor deze optionele zaken hanteert is tevens de maximale periode die De Jong Dakkapellen doorgeeft aan de Koper. Met het ingaan van deze algemene voorwaarden gelden garantietermijnen voor een aantal van deze bijproducten: 5 jaar voor horren en roosters, 3 jaar voor rolluiken en screens, 10 jaar lineair aflopende garantie op het glas, 10 jaar op HPL, kunststof- en zinken bekleding, 10 jaar op houten bekleding (m.u.v. WBP en multiplex) bij deugdelijk onderhoud, 2 jaar op WBP- en multiplex bekleding bij deugdelijk onderhoud. Op de door De Jong Dakkapellen geleverde en op maat gemaakte binnen-zonweringen wordt geen garantie gegeven (omdat het juiste gebruik hiervan absoluut curciaal is). Op de door De Jong Dakkapellen standaard geleverde kozijnen wordt 10 jaar garantie gegeven, mits deze juist onderhouden worden (schoonmaken en smeren van beslag alsmede deugdelijk onderhoud in geval van houten kozijnen).
3. Buiten de garantie vallen: a. kleine onvolkomenheden in de afwerking die geen afbreuk doen aan deugdelijkheid (en ook kleurnuances van gelijke ral nummers, zie ook art. 9 lid 3); b. beschadigingen die het gevolg zijn van werkzaamheden die niet door de vanwege De Jong Dakkapellen zijn of worden verricht; c. beschadigingen of onvolkomenheden die het gevolg zijn van onjuist, onoordeelkundig of ruw gebruik van het geleverde door de Koper; d. kleine beschadigingen aan de door De Jong Dakkapellen geleverde en/of gemonteerde producten welke geen afbreuk doen aan de duurzaamheid; e. verkleuring van de door De Jong Dakkapellen geleverde en/of gemonteerde producten t.g.v. weersinvloeden; f. door Koper aangeleverde producten; g. werkzaamheden uitgevoerd door Koper.
4. De garantie omvat uitsluitend vervanging of herstel, ter keuze van De Jong Dakkapellen, van wat door de Koper als ondeugdelijk in de zin van de aan het geleverde product te stellen kwaliteitseisen wordt aangetoond.
5. De garantie vervalt indien de Koper zonder uitdrukkelijk schriftelijk toestemming van De Jong Dakkapellen reparaties of andere werkzaamheden aan het geleverde verricht, dan wel doet of laat verrichten.
6. Als de Koper niet aan het in artikel 9, 10 en artikel 12 van deze Algemene Voorwaarden voldoet, is De Jong Dakkapellen niet gehouden aan haar contractuele garantieverplichtingen te voldoen.

Artikel 11 Eigendomsvoorbehoud

1. De geleverde goederen, producten en zaken, voor zover deze nog niet geplaatst zijn op de woning, blijven het volledige eigendom van De Jong Dakkapellen totdat de Koper al wat hij uit hoofde van de desbetreffende overeenkomst aan De Jong Dakkapellen verschuldigd is, heeft voldaan.

Artikel 12 Betaling

1. Tenzij anders is overeengekomen in de overeenkomst zal betaling van de overeengekomen prijs (100% van de koopprijs) geschieden uiterlijk op de dag van plaatsing zelf en in ieder geval voordat de montageploeg van De Jong Dakkapellen de woning van de Koper verlaten heeft (middels internetbankieren of anderszins), mits aangetoond kan worden door Koper dat de betaling feitelijk heeft plaatsgevonden uiterlijk op dat moment.
2. Bij overschrijding van de betalingstermijn(en) – of bij het achterhouden van bedragen op de factuur – is de Koper van rechtswege en zonder dat enige ingebrekestelling zal zijn vereist, automatisch in verzuim.

Artikel 13 Overeenkomsten onder voorbehoud van financiering

1. Indien de overeenkomst is gesloten onder voorbehoud van financiering, dan kan de Koper zich op het niet verkrijgen van financiering beroepen indien binnen 90 dagen na ondertekening van de Overeenkomst een gemotiveerde verklaring van de betreffende bank of kredietverlenende instelling wordt overlegd, waarin deze weigert aan de Koper een krediet ter hoogte van het orderbedrag te verstrekken.
2. Mocht de Koper, die een Overeenkomst heeft gesloten onder voorbehoud van financiering door een bank of een kredietverlenende instelling niet geaccepteerd worden binnen de algemeen gehanteerde voorwaarden en tarieven, dan wordt de overeenkomst onder financieringsvoorbehoud geacht nimmer te hebben bestaan en tot stand te zijn gekomen.

Artikel 14 Annulering

1. Als de Koper de overeenkomst wil ontbinden moet hij dit schriftelijk per aangetekend schrijven aan De Jong Dakkapellen mededelen.
2. De Jong Dakkapellen heeft dan recht op vergoeding van de gemaakte kosten, waaronder mede begrepen de verkoop- en overheadkosten en de gederfde winst, welke worden begroot op 25% van het offertebedrag opgenomen in de overeenkomst in het geval dat nog geen enkele bestelling door De Jong Dakkapellen is gedaan en 50% van het offertebedrag in het geval dat wel de in de overeenkomst vermelde producten zijn besteld. De Jong Dakkapellen zal desgevraagd bewijzen overleggen van door haar gedane bestellingen, maar is daartoe niet verplicht.

Artikel 15 Overmacht

1. Onder overmacht wordt verstaan naast hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle omstandigheden, waarop De Jong Dakkapellen geen invloed heeft en die de levering van de producten belemmeren of onmogelijk maken daaronder begrepen doch niet beperkt tot werkstaking

bij De Jong Dakkapellen en/of toeleveranciers, storingen in het internet, storingen in de elektriciteit, storingen in e-mailverkeer en storingen of wijzigingen in door derden geleverde technologie.

2. Een beroep op overmacht kan ook gedaan worden indien de omstandigheid die (verdere) nakoming verhindert, intreedt nadat De Jong Dakkapellen de verbintenis had moeten nakomen.
3. Indien de periode waarin door overmacht nakoming van de verplichting door De Jong Dakkapellen niet mogelijk is langer duurt dan 2 weken is De Jong Dakkapellen bevoegd de overeenkomst te ontbinden, zonder dat er in dat geval een verplichting tot schadevergoeding bestaat.
4. Indien de Jong Dakkapellen bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan haar verplichten heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk aan haar verplichtingen kan voldoen is zij gerechtigd het reeds geleverde c.q. het leverbare deel afzonderlijk te factureren en is de Koper gehouden deze factuur te voldoen als betref het een afzonderlijk contract. Dit geldt echter niet als het reeds geleverde c.q. leverbare deel geen zelfstandige waarde heeft.

Artikel 16 Ontbinding

1. Als de Koper één van de verplichtingen als opgenomen in de overeenkomst of voortvloeiende uit deze algemene voorwaarden niet nakomt, ook niet wanneer Koper door De Jong Dakkapellen schriftelijk in gebreken is gesteld en de Koper een in die ingebrekestelling gegeven redelijke termijn heeft laten verlopen zonder zijn verplichtingen na te komen, heeft De Jong Dakkapellen de bevoegdheid de overeenkomst per direct en zonder verdere formaliteit of gerechtelijke tussenkomst te ontbinden, waarbij zij dan aanspraak kan maken op een vergoeding als omschreven in artikel 14 lid 2.
2. Als de schade aan de zijde van De Jong Dakkapellen als gevolg van de niet-nakoming door de Koper groter is dan de vergoeding als genoemd in lid 1, dan behoudt De Jong Dakkapellen zich het recht voor om een volledige schadevergoeding te eisen.
3. In geval van ontbinding van de overeenkomst als gevolg van handelingen van de Koper, kan laatstgenoemde geen aanspraak maken op enige schadevergoeding of garantie tegenover De Jong Dakkapellen.
4. Indien De Jong Dakkapellen één van de verplichtingen als opgenomen in de overeenkomst of voortvloeiende uit deze algemene voorwaarden niet nakomt, ook niet wanneer zij door Koper schriftelijk in gebreke is gesteld en zij een in die ingebrekestelling gegeven redelijke termijn heeft laten verlopen zonder haar verplichtingen na te komen, heeft de Koper de bevoegdheid de overeenkomst per direct en zonder verdere formaliteit of gerechtelijke tussenkomst te ontbinden, waarbij zij dan aanspraak kan maken op restitutie van enig door hem betaald bedrag, waarvoor De Jong Dakkapellen nog geen werkzaamheden heeft uitgevoerd.

Artikel 17 Kosten

1. Alle kosten, zowel gerechtelijk als buitengerechtelijk, die voor het incasseren van de uit hoofde van de met De Jong Dakkapellen gesloten overeenkomst(en) verschuldigde bedragen moeten worden gemaakt, komen voor rekening van de Koper. De buitengerechtelijke incassokosten worden hierbij contractueel gefixeerd op 15% van het te incasseren bedrag.



2. Indien de werkelijk gemaakte kosten hoger zijn dan 15% van het te incasseren bedrag, kan De Jong Dakkapellen deze werkelijk gemaakte kosten op de Koper verhalen, of genoeg nemen met voornoemde 15%, een en ander naar keuze van de Jong Dakkapellen.

Artikel 18 Aanbiedingen, website en reclamemateriaal

1. Aanbiedingen of prijzen vermeld op de website(s) van De Jong Dakkapellen en of vermeld in reclamemateriaal en reclame-uitingen, al dan niet digitaal, zijn alleen geldig indien deze herhaald worden in een schriftelijke of elektronische overeenkomst van De Jong Dakkapellen. De geldigheidstermijn van acties, aanbiedingen enz. wordt door De Jong Dakkapellen altijd aangegeven en indien dit niet het geval is staat het De Jong Dakkapellen vrij deze in te trekken wanneer zij wenst.
2. De Jong Dakkapellen heeft een website. De Jong Dakkapellen spant zich er voor in de inhoud van de website regelmatig te actualiseren, aan te vullen en daar waar nodig te wijzigingen of delen te verwijderen die (mogelijkerwijs) niet langer van toepassing zijn op de producten en diensten van De Jong Dakkapellen. Ondanks deze zorg en aandacht is het mogelijk dat de inhoud van bepaalde pagina's onvolledig, onjuist of niet langer actueel is (of een combinatie van deze dingen). De Jong Dakkapellen is voor hieruit voortvloeiende schade (in de breedste zin van het woord) niet aansprakelijk.
3. Koper geeft De Jong Dakkapellen toestemming voor het gebruik van beeldmateriaal van de geleverde producten en uitgevoerde werkzaamheden op de website(s) van De Jong Dakkapellen en of als reclamemateriaal en reclame uitingen, al dan niet digitaal.

Artikel 19 Toepasselijk recht en bevoegde rechter

1. Op alle overeenkomsten waarop deze algemene voorwaarden van toepassing zijn, is Nederlands recht van toepassing.
2. Eventuele geschillen die uit de tussen Koper en De Jong Dakkapellen gesloten overeenkomsten mochten voortvloeien zullen uitsluitend voor de Rechtbank te Midden-Nederland, locatie Lelystad worden gebracht, tenzij de kantonrechter bevoegd is. Los daarvan heeft De Jong Dakkapellen te allen tijde het recht om een geschil voor te leggen aan de volgende de wet bevoegde rechter c.q. rechtbank.
3. In alle gevallen waarin deze algemene voorwaarden niet voorzien, zal een overeenkomst worden uitgelegd naar redelijkheid en billijkheid.